



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЕШЕНИЕ

**о согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства**

02.03.2026

299-01-2026-11-исх-262
№ _____

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», приказом министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26 сентября 2025. № 31-02-1-4-2733 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Ванюки», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 24 июня 2025 г. № 299-2025-01-05.С-291 «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края», на основании заявления ООО «Транскапиталстрой» от 19 февраля 2026 г. № 6901101560, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края от 26 февраля 2026 г. № 12:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Здание гаража (1 очередь), по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Ванюки, тер. Гамовский тракт, з/у 4/1», площадь - 1450,6 кв. м, этажность - 1, на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3980008:4331 (разработчик проекта – ООО «ПК Каллистрат», шифр проектной документации 52-2025).

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего решения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта



капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Ванюки, утвержденных приказом министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26 сентября 2025 № 31-02-1-4-2733.

3. МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа Пермского края» течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего решения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Начальник управления



А.Е. Фалалеева

Якушева Мария Владимировна
294 61 87





ИНВ. N ПОДЛ

ПОДПИСЬ И ДАТА

ВЗАМ. ИНВ. N

						52-2025-AP			
						Пермский край, Пермский м.о, д. Ванюки, тер. Гамовский тракт, зу 4/1 Земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980008:4331			
ИЗМ.	КОЛУЧ	ЛИСТ	N ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА				
							СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Проверил	Захваткина			02.26		Здание гаража	П	8	
Разработал	Саркисов			02.26					
						Визуализация	ООО "ПК Каллистрат"		